

پیش‌نویس قرارداد خدمات نصب و کالیبره و راه اندازی انواع سطح سنج راداری

بین شرکت سیمان آبیک (سهامی عام) به شماره کد اقتصادی ۴۱۱۱۶۹۸۳۵۱۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۴۰۵۲۲۰ و نمایندگی آقای محمد کشانی به عنوان مدیرعامل به اتفاق یک نفر از اعضای هیئت مدیره واقع در استان البرز - نظرآباد و کدپستی ۳۳۳۱۹۵۴۱۳۴ به عنوان کارفرما از یک طرف و شرکت به شماره ثبت تاریخ ثبت کد اقتصادی، شناسه ملی به نمایندگی آقای کد ملی با سمت به اتفاق آقای با سمت به نشانی: - کدپستی به شماره تماس: کد کارگاهی بیمه: شعبه تامین اجتماعی (جهت مکاتبه در خصوص مفاسد حساب بیمه) به عنوان پیمانکار از طرف دیگر قرارداد به شرح ذیل تنظیم و منعقد گردید.

ماده ۱- موضوع قرارداد:

عبارت است خدمات نصب و کالیبره و راه اندازی انواع سطح سنج راداری به همراه نصب سنسورهای دما و ریموت دیسپلی و مانیتور آن مطابق جدول پیوست دو.

ماده ۲- مدت قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ واریز پیش پرداخت به مدت سه ماه می باشد که در صورت انقضای مدت و عدم اتمام کامل کار از سوی پیمانکار، روزانه مبلغ ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به عنوان جبران خسارت تأخیر در ایفای تعهد با نظر دستگاه نظارت به پیمانکار تعلق خواهد گرفت که از محل مطالبات و یا سایر تضامین پیمانکار برداشت و یا به هر نحو مقتضی دیگر مطالبه و وصول خواهد شد. در صورت تأخیر در ایفای تعهدات، کارفرما مختار است طبق ماده ۱۴ (فسخ قرارداد) این قرارداد اقدام به فسخ قرارداد نماید که اعمال فسخ قرارداد مانع از وصول مبالغ خسارت نخواهد بود. تبصره: در صورتی که تأخیر در انجام تعهدات به واسطه عملکرد کارفرما باشد، مدت زمان تأخیرات بوجود آمده مطابق با نظر دستگاه نظارت و طی الحاقیه ای بدون هیچگونه تغییری در مبلغ قرارداد بمدت قرارداد افزوده خواهد شد.

ماده ۳- مبلغ قرارداد:

مبلغ کل قرارداد (به عدد) (به حروف) ریال و به صورت ناخالص و مطابق پیوست شماره یک می باشد.

۱-۴- هرگونه درخواست افزایش در حجم کار و سایر موارد خارج از قرارداد که بار مالی برای کارفرما ایجاد نماید می بایست قبل از انجام کار به صورت کتبی و با امضاء بالاترین مقام اجرایی شرکت کارفرما (مدیر عامل) به پیمانکار ابلاغ گردد در غیر این صورت کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در قبال پرداخت هزینه هایی که خارج قرارداد از طرف پیمانکار انجام گرفته، نخواهد داشت. می باشد

۲-۴- هرگونه افزایش در حجم قرارداد و متعاقب آن در مبلغ قرارداد که به صورت غیر ارادی ایجاد شده باشد تا ۲۵٪ (با ابلاغ قبلی مدیر عامل کارفرما) مورد توافق طرفین خواهد بود و نیاز به تنظیم الحاقیه نمی باشد.

۳-۴- مالیات بر ارزش افزوده در صورت ارائه گواهی ثبت نام معتبر و صورتحساب مطابق نمونه سازمان امور مالیاتی به پیمانکار پرداخت می گردد.

۴-۴- این قرارداد تحت هیچ شرایطی مشمول تعدیل قیمت نمی گردد.

ماده ۴- نحوه و شرایط پرداخت:

۱-۴- ۲۵٪ از مبلغ کل قرارداد به عنوان پیش پرداخت و در قبال یک فقره چک جدید صیادی با ثبت در سامانه بدون قید و شرط و به میزان ۱۵۰٪ مبلغ پیش پرداخت پس از تایید مسئولین مجاز کارفرما در وجه پیمانکار پرداخت می گردد.

تبصره: چک بند ۱-۴ این ماده پس از اتمام موضوع قرارداد با تأیید دستگاه نظارت به پیمانکار عودت خواهد شد.

۲-۴- مابقی مبلغ قرارداد متناسب با درصد پیشرفت کار طبق پیوست شماره دو و با تایید ناظر قرارداد و مسئولین مجاز کارفرما و ایفای کامل تعهدات پس از کسر کسور قانونی و قراردادی در وجه پیمانکار پرداخت می گردد.

تبصره ۱: مبنای پرداخت آخرین صورت وضعیت پیمانکار بر اساس بالانس متریال مصرفی و تحویل قطعی محاسبه و پرداخت می گردد.

تبصره ۲: پرداخت صورت وضعیت منوط به ثبت نام در سامانه مودیان مالیاتی و ثبت فاکتور در این سامانه و تایید آن از طرف کارفرما می باشد.

فروشنده

شرکت سیمان آبیک (سهامی عام)

خریدار

شرکت

تبصره ۳: کلیه پرداختها به پیمانکار به حساب شماره..... و شبای نزد بانک شعبه به نام شرکت و یا هر حساب بانکی دیگر به نام پیمانکار واریز می گردد.

ماده ۵- کسور قانونی و قراردادی:

- طبق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی و تبصره الحاقی به آن ۵٪ از مبلغ هر صورت وضعیت بابت سپرده حق بیمه کسر و به انضمام آخرین صورت وضعیت پیمانکار نزد کارفرما نگهداری می شود تا پیمانکار نسبت به اخذ مفاسد حساب از تامین اجتماعی اقدام نماید. پس از ارائه مفاسد حساب نسبت به پرداخت مطالبات پیمانکار اقدام خواهد شد.
- از هر صورت وضعیت، معادل درصد پیش پرداخت مستهلک می گردد.
- از هر صورت وضعیت پیمانکار ۵٪ به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر می گردد که پس از پایان یافتن مدت قرارداد در صورت ایفای کلیه تعهدات قرارداد با تأیید دستگاه نظارت به پیمانکار مسترد می گردد.
- تسویه حساب نهایی با پیمانکار منوط به تکمیل و امضاء فرم مخصوص تسویه حساب شرکت کارفرما خواهد بود.
- سایر کسور قانونی مشمول این قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۶- تعهدات پیمانکار:

- ۶-۱- تجهیزات باید مطابق استانداردها و تاییدیه شرکت نفت انتخاب و طراحی و نصب گردد و پیمانکار و پرسنل نصاب آن باید مورد تایید شرکت نفت و دارای صلاحیت اجرای کار باشد.
- ۶-۲- در هنگام نصب، اصول ایمنی لازم جهت پیشگیری از ایجاد حوادث رعایت گردد.
- ۶-۳- مسئولیت اجراء و طراحی و تهیه نقشه و تایید آن به عهده پیمانکار می باشد.
- ۶-۴- نصب و کالیبره و راه اندازی سطح سنج های راداری به همراه نصب سنسورهای دما و ریموت دیسپلی و مانیتور آن.
- ۶-۵- کابل کشی و سربندی تجهیزات به عهده طرف قرارداد می باشد.
- ۶-۶- دستگاه سطح سنج راداری و سنسورهای دما باید کالیبره گردد.
- ۶-۷- آماده سازی محل نصب و تهیه و نصب فلنج جهت سنسور راداری.
- ۶-۸- نصب مانیتور و مانیتورینگ داده ها و نمایش و محاسبه حجم مازوت موجود در مخازن و توانایی ذخیره اطلاعات در شبکه مانیتورینگ وجود داشته باشد.
- ۶-۹- تجهیزات حتما باید ضد انفجار و مناسب نصب در مخازن مازوت باشند و برای شرایط سخت کاری مازوت با حرارت بالا انتخاب گردد.
- ۶-۱۰- تمام وایرینگ ها به همراه تگ و سر سیم انجام شود.
- ۶-۱۱- قبل از شروع نصب می بایست نقشه های وایرینگ دیگرام به تایید کارفرما برسد.
- ۶-۱۲- یک نسخه از نرم افزارهای مانیتورینگ و نقشه های ازیبیلت تحویل کارفرما گردد.
- ۶-۱۳- ارتفاع مخازن مازوت حدودا ۱۳ متر می باشد. و قطر بیرونی مخزن ۲۰ میلیونی حدودا ۴۵ متر و قطر بیرونی دو عدد مخزن ۶ میلیونی حدودا ۲۵ متر و قطر بیرونی ۲ عدد مخزن ۳/۵ میلیونی حدودا ۱۹ متر می باشد.
- ۶-۱۴- دانسیته مازوت حدودا ۹۵۰ کیلوگرم بر مترمکعب می باشد.
- ۶-۱۵- تهیه و تامین و حمل و نقل مصالح و اقلام مصرفی به عهده طرف قرارداد می باشد.
- ۶-۱۶- حضور کارشناس مربوطه در زمان تست و تحویل الزامی می باشد و باید به تایید کارفرما برسد.
- ۶-۱۷- مسئولیت طراحی و تهیه نقشه و تایید آن بر عهده شرکت سازنده می باشد.
- ۶-۱۸- پیمانکار بایستی بلافاصله پس از ابلاغ شروع بکار نسبت به انجام موضوع قرارداد اقدام نماید در صورت نیاز به تجهیز کارگاه در زمان نصب و راه اندازی در محل مورد نظر کارفرما، کلیه هزینه های مربوطه به عهده و با هزینه پیمانکار می باشد.
- ۶-۱۹- کلیه مراحل پروژه می بایست تحت نظارت و با هماهنگی دستگاه نظارت انجام شده و نهایتاً به تأیید دستگاه نظارت برسد لیکن پس از انجام کار چنانچه عیب و نقصی در کار مشهود باشد مسئولیت آن به عهده و با هزینه پیمانکار است.
- ۶-۲۰- پیمانکار متعهد است از نیروهای ایرانی جهت اجرای قرارداد استفاده نماید و در صورت مشاهده خلاف، کارفرما حق دارد اقدام به فسخ قرارداد نماید.
- ۶-۲۱- پیمانکار حق انتقال و واگذاری موضوع قرارداد به غیر را جزئاً و یا کلاً بدون موافقت کتبی کارفرما ندارد.
- ۶-۲۲- پیمانکار مسئولیت کارگران خود را به عهده داشته و چنانچه از این بابت (تخلف کارگران) خسارتی متوجه کارفرما گردد پیمانکار کلاً مسئول جبران آن خواهد بود.

خریدار

فروشنده

شرکت سیمان آبیک (سهامی عام)

شرکت

- ۶-۲۳- جبران هرگونه صدمات و خسارات مالی و جانی وارده به پرسنل پیمانکار صرف نظر از میزان تقصیر اعلامی از سوی مراجع رسمی و قضایی در زمان اجرای موضوع قرارداد کلاً بعهده پیمانکار است و مسئولیتی در این خصوص متوجه کارفرما نمی باشد.
- ۶-۲۴- جذب و بکارگیری نیروی انسانی (شامل متخصصین طراحی، نصب و راه اندازی، برقی، ابزار دقیق) مورد نیاز جهت اجرای موضوع قرارداد بعهده پیمانکار می باشد و پیمانکار موظف است مقررات قانون کار و تأمین اجتماعی را نسبت به پرسنل خود تماماً مراعات نماید.
- ۶-۲۵- چنانچه طی انجام کار به قطعات، دستگاهها، تأسیسات و امثالهم ضرر و زیانی ناشی از بی دقتی پیمانکار وارد شود، پیمانکار مکلف به تأمین قطعات آسیب دیده بوده در غیر اینصورت به نسبت ارزش جایگزینی آنها از محل مطالبات یا سایر تضامین پیمانکار کسر و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب مینماید.
- ۶-۲۶- جمع آوری کارگاه در صورت تجهیز پس از اتمام کار و نظافت محیط و محوطه به عهده و با هزینه پیمانکار می باشد.
- ۶-۲۷- حفظ و حراست از کلیه وسایل، تجهیزات و ابزار آلات موضوع قرارداد بعهده و با هزینه پیمانکار است.
- ۶-۲۸- پیمانکار ملزم به پوشش بیمه ای لازم و کافی حوادث (بیمه مسئولیت مدنی) و تأمین اجتماعی برای پرسنل شاغل در موضوع قرارداد قبل از شروع به کار بوده و ارائه یک نسخه از آن به واحد بازرگانی، واحد مالی و واحد ایمنی و بهداشت الزامی می باشد.
- ۶-۲۹- پیمانکار متعهد می گردد که حق به کارگیری افراد بازنشسته را در موضوع پیمان تحت هیچ شرایطی ندارد.
- ۶-۳۰- پیمانکار مکلف است از بکارگیری افراد معتاد و اتباع بیگانه اکیداً خوداری نماید در صورت مشاهده دستگاه نظارت و تایید موضوع پس از انجام تشریفات به ازای هر نفر مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۶-۳۱- پیمانکار متعهد می گردد کلیه اسناد و مدارک و اطلاعات مربوط به کارفرما را محرمانه تلقی نموده و از افشای آنها بدون موافقت کارفرما خودداری نماید.
- ۶-۳۲- تهیه و تأمین غذا، ایاب و ذهاب، اسکان پرسنل در صورت نیاز بعهده و با هزینه پیمانکار می باشد.
- ۶-۳۳- پیمانکار موظف به ارائه و رعایت برنامه زمانبندی اجرای عملیات و برنامه سازمان اجرایی کار در کارگاه می باشد پیمانکار موظف است در صورت مشاهده هرگونه اشکال ویا مغایرت در مورد هریک از مدارک و مشخصات فنی و اسناد منضم، قبل از عملیات اجرا مراتب را جهت تایید دستگاه نظارت کتبا به دستگاه نظارت گزارش و کسب تکلیف نماید در غیر این صورت مسئولیت دوباره کاری و تاخیرات بوجود آمده به عهده پیمانکار خواهد بود.
- ۶-۳۴- انجام کلیه خدمات مورد نیاز نصب از جمله کنده کاری، حفر کانال و استقرار بر روی فونداسیون، تنظیم اولیه، تنظیم نهایی، کابل کشی و سربندی تجهیزات برقی و کنترل و ... براساس دیتا شیت در تعهدات پیمانکار است.
- ۶-۳۵- پیش مونتاژ و مونتاژ نهایی تجهیزات به عهده و هزینه پیمانکار است.
- ۶-۳۶- تهیه و تأمین کلیه تجهیزات، ابزار آلات و اقلام مصرفی موضوع قرارداد اعم از هزینه های مواد اولیه، ساخت، بسته بندی، بارگیری، حمل، عوارض متعلقه، مصالح و مواد مصرفی از جمله الکتروود جوش، صفحه سنگ، هوا و گاز، رول بت، رول پلاک، سرسیم، کابلشو، نوار چسب، نوار آبنندی و چسب سیلیکون وشرینگ و Gland, fittings, کابل HDMI, Accessories Tools و سایر متعلقات نصب مطابق موارد مندرج در جدول پیوست شماره ۲ صفحه اول اعم از ذکر شده و نشده به عهده و هزینه پیمانکار است.
- ۶-۳۷- نماینده پیمانکار (رییس کارگاه) ملزم به حضور مستمر در کارگاه می باشد در ضمن صلاحیت و دانش وی ونیز کلیه پرسنل پیمانکار می بایست به تایید کارفرما برسد وهمچنین لیست کاملی از کارمندان و متخصصان کارگاه ونمودار سازمانی با ذکر سوابق وتجربیات ارائه گردد.
- ۶-۳۸- تهیه کلیه تجهیزات و ابزار کار و ماشین آلات مورد نیاز برای نصب و راه اندازی وهمچنین پاک سازی محوطه مورد قرارداد از اضافات مصالح و ماشین آلات به عهده و هزینه پیمانکار است .
- ۶-۳۹- مسئولیت حمل نخاله های ساختمان و ضایعات مربوط به کارگاه ، به محل مجاز تعیین شده توسط کارفرما بعهده و هزینه پیمانکار است.
- ۶-۴۰- حفاظت و نگهداری از تجهیزات نصب شده قبل از تحویل موقت بعهده پیمانکار است.
- ۶-۴۱- پیمانکار موظف است روزانه، هفتگی و ماهیانه و یا بر حسب نیاز فعالیت ها، گزارش وضعیت کار و میزان درصد پیشرفت های تحقق یافته در طول مدت گزارش را به تفصیل برای هر یک از فعالیت های مختلف هر مرحله در فرم های مورد قبول کارفرما ارائه نماید.
- ۶-۴۲- گزارش وضعیت کالای تحویل گرفته شده از انبار پروژه شامل میزان وارده، مصرف شده، موجودی و مقدار باقیمانده نیاز تا انتهای کار.
- ۶-۴۳- تمام نقشه ها، مشخصات، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی توسط کارفرما به پیمانکار تحویل و پیمانکار موظف است پیش از آغاز هر قسمت از کار، تمام نقشه ها، دستورالعمل ها و دیگر اسناد و مدارک فنی مربوطه را با دقت مطالعه و اندازه های درج شده در نقشه ها را کنترل و اجرا نماید مسئولیت هر گونه خطا و اشتباه به عهده پیمانکار می باشد.
- ۶-۴۴- چنانچه در حین اجرای موضوع قرارداد کارفرما لازم بداند جلسه ای در خصوص پیشرفت کار، کنترل و اجرای پروژه برگزار نماید پیمانکار یا نماینده پیمانکار موظف به حضور در این جلسات خواهند بود.

۶-۴۵- چنانچه در اثر سهل انگاری و یا قصور پیمانکار در انجام رفع نواقص، و یا عدم دقت و یا عدم رعایت استانداردهای لازم در امر سرویس و نگهداری و تعمیرات کلی دستگاهها، حادثه ای برای افراد رخ دهد و یا خساراتی متوجه اموال و تأسیسات کارفرما و یا سایرین شود، در هر دو مورد پیمانکار مسئول جبران عواقب و خسارات آن است.

۶-۴۶- پیمانکار مکلف به ارائه دستورالعمل های استاندارد و یا توصیه های مکتوب در نحوه نگهداری صحیح از دستگاههای موضوع قرارداد به دستگاههای نظارت کارفرما می باشد.

۶-۴۷- تهیه کلیه اقلام برعهده پیمانکار می باشد.

۶-۴۸- پس از طراحی و تایید سیستم طرای شده، کلیه اقلام مصرفی توسط پیمانکار تهیه و به انبار شرکت تحویل می گردد و در حین کار بر اساس ضوابط شرکت در خصوص دریافت کالا از انبار اقلام مورد نیاز به پیمانکار تحویل می گردد.

۶-۴۹- پیمانکار با امضای ذیل این قرارداد، پیوست ها و دستورالعمل و شرایط اجرای پروژه اعلام و اقرار می نماید که از تمامی جوانب و کم و کیف موضوع قرارداد و شرایط وضوابط مربوط به نحوه انجام کار و جزئیات تعهداتی که به عهده گرفته اطلاع کامل دارد.

ماده ۷- تعهدات پیمانکار در قبال پرسنل و کارگران خود:

پیمانکار با علم به اینکه کارخانه سیمان آبیگ در زمره کارگاه های سخت و زیان آور (بند ب) و در شمول مقررات تبصره ۲ الحاقی ماده ۷۶ قانون تامین اجتماعی و الحاقات بعدی آن قرار دارد پاسخگو و مسئول کلیه تبعات قانونی ناشی از این قرارداد در قبال پرسنل خود از جمله ۴٪ حق بیمه موضوع مشاغل سخت و زیان آور و حقوق ناشی از کار، بیمه (حوادث، عمر، از کار افتادگی، بازنشستگی) و تامین و پرداخت آنها به هنگام مطالبه دستگاه های ذینفع و یا مراجع ذیصلاح در حال حاضر و آتی از جمله تامین اجتماعی می باشد و تمامی تکالیف قانونی خود در قبال مدت کارکرد کارکنان را راساً و بلاواسطه عهده دار خواهد بود و به طور کلی کارفرما در خصوص حقوق (مستقیم و غیر مستقیم) ناشی از کار پرسنل طرف قرارداد پیمانکار هیچ گونه مسئولیت و تعهدی نخواهد داشت و پیمانکار حق طرح هرگونه ادعا و اعتراضی در مراجع قضائی، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (شامل سازمانهای زیر مجموعه)، دیوان عدالت اداری، هیاتهای رسیدگی و حل اختلاف دستگاهها و سازمانهای مرتبط و ... را از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۸- تعهدات کارفرما:

۸-۱- تأمین آب و برق مورد نیاز انجام موضوع قرارداد به عهده و با هزینه کارفرما می باشد.

۸-۲- کارفرما هماهنگی لازم جهت بازدیدهای احتمالی نفرات پیمانکار از محوطه های مرتبط با موضوع این قرارداد را بعمل خواهد آورد.

۸-۳- در صورت نیاز به تجهیز کارگاه توسط پیمانکار، کارفرما مکانی نزدیک محل اجرای پروژه جهت نگهداری ابزارآلات در اختیار پیمانکار قرار می دهد بدیهی است تهیه و تامین کانکس و کانتینر در صورت نیاز به عهده و با هزینه پیمانکار می باشد.

۸-۴- طراحی و تهیه نقشه یا نمونه به عهده پیمانکار و تایید آن به عهده کارفرما می باشد.

ماده ۹- وجه التزام و تضمین قرارداد:

مقرر شد کل مبلغ قرارداد به عنوان وجه التزام قرارداد در نظر گرفته شود تا چنانچه پیمانکار تعهدات قرارداد خود را به هر دلیل با تاخیر انجام دهد و یا از انجام آن سرباز زند و یا مرتکب تخلف از انجام تعهد یا تکلیف قانونی گردد و یا مرتکب هر قصور و تقصیری شود کارفرما مختار و مخیر به مطالبه و وصول مبلغ وجه التزام خواهد بود که از محل مطالبات، تضامین و یا به هر نحو مقتضی دیگر بدون نیاز به هر گونه اقدام قضایی و رسمی صورت خواهد پذیرفت. بدیهی است چنانچه مبلغ خسارات وارده بیش از وجه التزام مقرر باشد کارفرما نسبت به وصول مازاد خسارات اقدامات مقتضی را معمول خواهد داشت.

تبصره: چک تضمین موضوع این ماده (چک صیادی با ثبت در سامانه) پس از اتمام مدت موضوع قرارداد و با درخواست پیمانکار و تأیید کارفرما به پیمانکار عودت می گردد.

ماده ۱۰- دوره تضمین (گارانتی):

حسن انجام کلیه عملیات موضوع قرارداد از یک سال شمسی پس از تحویل موقت (نصب و راه اندازی) از سوی پیمانکار تضمین می گردد و این مدت به نام دوران تضمین نامیده می شود. چنانچه در دوره تضمین معایب و نقایصی در کارها مشهود شود که ناشی از عدم دقت و توانائی فنی پیمانکار در حین انجام موضوع قرارداد بوده باشد و یا قطعات خریداری شده دارای نقص فنی بوده جبران کلیه هزینه ها و خسارات وارده بعهد پیمانکار خواهد بود و در صورت عدم انجام آن در مهلت تعیین شده توسط پیمانکار، کارفرما راساً آن نواقص و معایب را رفع نموده و هزینه آن را به اضافه ۱۵٪ بالاسری از محل مطالبات یا سایر تضامین پیمانکار برداشت خواهد نمود و پیمانکار حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب می نماید.

خریدار

فروشنده

شرکت سیمان آبیگ (سهامی عام)

شرکت

دستگاه نظارت:

جهت نظارت بر حسن اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق این قرارداد تقبل نموده است، کارفرما **معاون فنی و تولید** شرکت خود را کتباً به عنوان ناظر عالی و **مدیر برق و ابزار دقیق** را به عنوان ناظرین اجرایی قرارداد به پیمانکار معرفی می نماید و پیمانکار مکلف است خدمات موضوع قرارداد را تحت نظارت دستگاه مذکور اجرا نماید، بدیهی است نظارت دستگاه یاد شده رافع مسئولیتهای پیمانکار نمی باشد. تبصره: در صورت نیاز، ناظر مقیم نیز از طرف ناظر عالی به پیمانکار معرفی می گردد.

ماده ۱۱- اقامتگاه طرفین:

محل اقامت طرفین قرارداد همان است که در متن قرارداد تعیین گردیده و پیمانکار متعهد است در صورت تغییر آن بلافاصله آدرس جدید خود را کتباً به کارفرما اطلاع دهد. در صورت عدم اطلاع هرگونه نامه یا ابلاغی که به نشانی مزبور بوسیله پست فرستاده شود ابلاغ قانونی محسوب خواهد گردید و مکاتباتی که به آدرس فوق ارسال و یا به نماینده پیمانکار تسلیم گردد، ابلاغ به پیمانکار تلقی می گردد. ضمناً مکاتبات پیمانکار نیز می بایستی به صورت رسمی و در قبال اخذ رسید به دبیرخانه کارفرما تسلیم گردد.

ماده ۱۲- حوادث غیرمترقبه (فوری ماژور):

امور غیر مترقبه به مواردی مانند سیل، زلزله، صاعقه، جنگ و ... به طور کلی به وضعیتی که ایجاد و رفع آن خارج از حیطه اقتدار و اراده طرفین قرارداد باشد، اطلاق می شود و در صورت حدوث آن برای هر یک از طرفین قرارداد که ناگزیر به توقف کار باشند، به مدتی معادل تاخیر ناشی از عامل بروز حادثه تمدید می گردد. چنانچه مدت آن از ۲ ماه بیشتر باشد کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

ماده ۱۳- قوانین مربوطه:

پیمانکار اقرار می نماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه های اجتماعی و حفاظت فنی و همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض قانونی کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت نماید. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات مذکور متوجه کارفرما نخواهد بود.

ماده ۱۴- فسخ قرارداد:

چنانچه فروشنده در انجام خدمات و ایفای وظایف در قرارداد تخلف نماید و یا با تاخیر انجام دهد و یا هر یک از مفاد قرارداد را به نحو مطلوب و یا در موعود تعیین شده انجام ندهد، خریدار حق خواهد داشت ضمن وصول مبلغ وجه التزام موضوع ماده ۹ نسبت به فسخ قرارداد به صورت یکجانبه اقدام نماید که پس از فسخ قرارداد مطابق با ضوابط قانونی و مفاد قرارداد فیما بین با فروشنده رفتار خواهد شد. و در این ارتباط فروشنده حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.

ماده ۱۵- اختتامیه:

این قرارداد در ۱۵ ماده و یک پیوست و در سه نسخه که هر کدام از نسخ در حکم واحد می باشد در محل کارخانه سیمان آبیک تنظیم و مبادله گردید.

خریدار

شرکت

فروشنده

شرکت سیمان آبیک (سهامی عام)

پیوست شماره ۱ - شرح وظایف پیمانکار در بخش ایمنی

- ۱- پیمانکار مکلف است امکانات و منابع مورد نیاز برای انجام اقدامات کنترلی و پیشگیرانه مرتبط با ایمنی را حسب مورد با اعلام و هماهنگی با ناظر، تامین و درخواست نموده و در حوزه کاری خود اجرا کند.
- ۲- پیمانکار متعهد می گردد که کلیه آئین نامه ها و بخشنامه ها و روش جاری و دستورالعمل های سیستم مدیریت ایمنی و بهداشت که از سوی ناظر به وی ابلاغ می گردد را رعایت نماید.
- ۳- پیمانکار متعهد است که ضوابط و مقررات ایمنی و بهداشت را رعایت نموده و تجهیزات ایمنی مورد نیاز را تهیه و چنانچه در این خصوص نیاز به هماهنگی و مساعدت از جانب کارفرما می باشد این امر را کتباً درخواست نماید. لذا مسئولیت هرگونه حوادث ناگوار و جبران خسارت صرفنظر از میزان تقصیر اعلامی از سوی مرجع قضائی و یا رسمی مطلقاً بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص هیچ گونه مسئولیتی ندارد و پیمانکار متعهد به جبران تمامی خسارات خواهد بود و چنانچه قصور در تهیه لوازم مورد نیاز از جانب پیمانکار موجب تعطیلی کار گردد جبران خسارت ناشی از توقف کار بر عهده پیمانکار خواهد بود.
- ۴- پیمانکار موظف است نسبت به مشخص کردن حریم خطر به وسیله تابلو و یا علائم هشدار دهنده به نحو مناسب اقدام تا از بروز هرگونه خطر احتمالی پیشگیری لازم به عمل آید.
- ۵- پیمانکار مکلف است کلیه موارد ذیل را تعهد و در اجرا و پیاده سازی آن کلیه اقدامات موثر و لازم را عملی نماید:
 ۱. رعایت آیین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار (وفق ماده ۱۳، ۸۵ و ۹۱).
 ۲. کاهش آمار و شدت حوادث ناشی از کار.
 ۳. تهیه دستورالعمل کار ایمن (پریمیت) و اخذ تاییدیه کارفرما بعهد مسئول HSE پیمانکار است و پیمانکار متعهد به تهیه و اجرای آن می باشد.
- ۹- آموزش، تهیه و تحویل وسائل حفاظت فردی و نظارت بر استفاده از آنها توسط پرسنل خود (برای هر مورد گزارش عدم استفاده از لوازم حفاظت فردی طبق نظر دستگاه نظارت حداقل مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال جریمه برای پیمانکار در نظر گرفته می شود).
- ۱۰- تهیه و تامین کلیه لوازم ایمنی مورد نیاز برای کار در ارتفاع.
- ۱۱- ارائه آموزشهای ایمنی به پرسنل تحت نظارت و شرکت دادن پرسنل در جلسات آموزشی کارفرما.
- ۱۲- استفاده از کارکنان واجد صلاحیت و آموزش دیده مورد تایید کارفرما.
- ۱۳- اقدام در ایمن سازی محیط کارگاه بر اساس بازدیدهای مراجع ذیصلاح.
- ۱۴- تشکیل جلسه کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار وفق قوانین و مقررات (ماده ۹۳ قانون کار).
- ۱۵- جذب مسئول ایمنی و بهداشت با حفظ و رعایت کلیه شرایط قانونی در تشکیل کمیته مذکور.
- ۱۶- اجرای منظم معاینات قبل از استخدام و ادواری (وفق ماده ۹۲ قانون کار).
- ۱۷- رعایت دستورالعمل ها و روشهای اجرائی فرایند کار از نظر ایمنی.
- ۱۸- پیمانکار مسئول تهیه وسایل و تجهیزات ایمنی کاراز قبیل (دستکش، کلاه، کفش، لباس و ماسک و عینک ، گوشی و مقنعه و سایر وسایل) مطابق دستورالعمل واحد ایمنی و بهداشت کارفرما بوده و بایستی آن ها را در اختیار کارکنان قرار داده و مسئول کنترل و نظارت بر استفاده کارکنان از وسایل ایمنی با تائید بر الزامات قانونی می باشد.
- ۱۹- پیمانکار موظف است جهت کلیه کارکنان خود لباس متحدالشکل با آرم مربوطه تهیه نموده و با همکاری بازرسی شرکت کارفرما جهت کارکنان کارت تردد تهیه نماید و از ورود افراد غیرمجاز خودداری نماید.
- ۲۰- پیمانکار مکلف است براساس دستور العمل اجرایی آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری وزارت کار و امور اجتماعی نسبت به اخذ گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاری اقدام و یک نسخه از تصویر آن را به کارفرما ارائه نماید.
- ۲۱- پیمانکار در ابتدای قرارداد مکلف به اخذ تاییدیه شروع بکار از واحد HSE شرکت سیمان آبیک می باشد.

ناظر عالی	امور حقوقی و قراردادها پور محمد علی	معاون بازرگانی سپه پور	معاون مالی قادری
-----------	--	---------------------------	---------------------

۲۲- پیمانکار مکلف به جبران و پرداخت جرائم و خسارت به دلیل عدم رعایت ضوابط HSE به واسطه قصور و کوتاهی خود یا کارکنان که باعث زیان به تجهیزات، نیروی انسانی و محیط زیست طبق الزامات قانونی و یا ارزش جایگزینی می باشد.

معاون مالی قادری	معاون بازرگانی سپه پور	امور حقوقی و قراردادهای پور محمد علی	ناظر عالی
---------------------	---------------------------	---	-----------

پیوست شماره ۲: آنالیز و ریز قیمت نصب و کالیبره و راه اندازی انواع سطح سنج راداری به همراه نصب سنسورهای دما و ریموت دیسپلی و مانیتور آن

ردیف	شرح کالا	واحد	تعداد	قیمت واحد به ریال ناخالص	قیمت کل به ریال ناخالص
۱	نصب رادار Tank radar RTG ۴۰B	دستگاه	۵		
۲	نصب Remote display RDU ۲۲۱۰	دستگاه	۵		
۳	نصب سنسور دما Multiple spot	دستگاه	۵		
۴	کابل کشی بین سنسور سطح سنج و Remote display و مسیر سازی	متر	۵*۱۵		
۵	کابل کشی بین سنسور دما و Remote display و مسیر سازی	متر	۵*۱۵		
۶	نصب Junction Box جهت شبکه و برق	متر	۵		
۷	کابل کشی ۳*۲.۵ + مسیر سازی	متر	۵۰۰		
۸	کابل کشی کابل شبکه مربوط به سیستم مانیتورینگ	متر	۱۵۰۰		
۹	نصب سیستم مانیتورینگ + راه اندازی				

ناظر عالی	امور حقوقی و قراردادهای پور محمد علی	معاون بازرگانی سپه پور	معاون مالی قادری
-----------	---	---------------------------	---------------------