

پیش نویس قرارداد استخراج، بارگیری و حمل سنگ آهک

بین شرکت سیمان آبیگ (سهامی عام) به شماره کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۶۹۸۳۵۱۷ و نمایندگی آقای اکبر عباس پورحیدرلو با سمت مدیرعامل و عضو هیات مدیره به اتفاق یکی از اعضاء هیات مدیره واقع استان البرز - نظرآباد و کدپستی ۳۳۳۱۹۵۴۱۳۴ به عنوان کارفرما از و شرکت به شماره ثبت به شماره ثبت تاریخ ثبت کد اقتصادی شناسه ملی به نمایندگی آقای به سمت مدیرعامل به نشانی: کدپستی و به شماره تلفن: به عنوان پیمانکار از طرف دیگر قراردادی به شرح ذیل تنظیم و منعقد گردید.

ماده ۱- موضوع قرارداد:

استخراج، بارگیری و حمل سنگ آهک سالیانه ۲,۰۰۰,۰۰۰ تن و به مقدار تقریبی متوسط ۱۶۷,۰۰۰ تن در ماه از بلوک ۱ و ۲ معدن سنگ آهک پیر علی با نظر کارفرما در ماه و براساس نقشه های تحویلی، پله های استخراجی به همراه احداث جاده های طراحی شده به پیمانکار با اولویت تعیین شده توسط ناظر اجرایی با ابعاد تا حداکثر ۶۰ سانتیمتر و فاقد هر گونه مواد باطله و بارگیری و حمل سنگ آهک و سنگ آهن و سنگ خردایش از دپوهای مورد نظر سالیانه ۴۸۰,۰۰۰ تن و به مقدار تقریبی متوسط ۴۰,۰۰۰ تن در ماه.

تبصره ۱: لازم به ذکر است پیمانکار موظف است ماشین آلات بارگیری و حمل و دستگاه های استخراجی خود را براساس خطوط تولید بطوریکه در ماه های فعالیت جفت کوره دچار افت تناژ آسیاب نشده و همچنین در ماه های فعالیت تک کوره به علت کاهش تناژ تولیدی، ماشین آلات خود را طبق نظر کارفرما تنظیم نماید.

ماده ۲- مبلغ قرارداد:

مبلغ برآوردی کل سالیانه قرارداد بابت استخراج، بارگیری و حمل سنگ آهک، بارگیری و حمل سنگ آهک، سنگ آهن و سنگ خردایش شده حدود (.....) ریال ناخالص می باشد که در پایان هر ماه بر اساس نرخ های مندرج در جدول آنالیز و جدول شماره ۱ و ۲ محاسبه و پرداخت می گردد در ضمن تناژ کارکرد ماهیانه پیمانکار در هر ماه با توجه به شرایط تولید متغیر می باشد.

(جدول آنالیز استخراج سنگ)

ردیف	شرح خدمات	نرخ (ریال) ناخالص	نرخ کارکرد موردی و ساعتی
۱	حفاری	دریل واگن	(متر / ریال)
		راسول	(متر / ریال)
۲	دپو کردن و خردایش قله ها		-
۳	نقشه برداری پله های استخراجی و عملیات اجرایی جاده ها (حداکثر ۳ روز در ماه)		-
۴	هزینه های جانبی پیمانکار		-
۵	مبلغ کل استخراج سنگ آهک به ازای هر تن		-

(جدول شماره ۱)

ردیف	شرح خدمات	سقف تناژ سالیانه	نرخ واحد (ریال) ناخالص به ازای هر تن	نرخ کل (ریال) ناخالص
۱	استخراج سنگ آهک	۲,۰۰۰,۰۰۰		
۲	بارگیری و حمل سنگ آهک از معدن به آسیاب ها، سنگ شکن ها و دپو	۲,۰۰۰,۰۰۰		
۳	بارگیری و حمل سنگ آهک و سنگ آهن از دپو به آسیاب ها و سنگ شکن ها	۴۲۰,۰۰۰		
۴	بارگیری و حمل سنگ خردایش شده زیر شوت به دپو خردایش	۶۰,۰۰۰		
جمع مبلغ پیشنهادی جدول شماره ۱ (ریال) ناخالص				

کارفرما

شرکت سیمان آبیگ (سهامی عام)

پیمانکار

شرکت.....

(جدول شماره ۲)

ردیف	شرح	سقف کارکرد سالیانه (ساعتی)	نرخ هر ساعت کارکرد (ریال) ناخالص	نرخ کل (ریال) ناخالص
۱	لودر با بکت ۷ تن	۵۰۰		
۲	کامیون ده چرخ	۵۰۰		
۳	بیل مکانیکی (پیکور یا بکت) معادل هیوندای ۲۲۰	۳,۷۰۰		
۴	بلدوزر مدل ۱۵۵ کوماتسو یا معادل آن	۱۰۰		
جمع مبلغ پیشنهادی جدول شماره ۲ (ریال) ناخالص				

تبصره ۲: در صورتی که در پایان قرارداد سایت های حفاری و چال های آن به هر دلیل انفجار نشده باشد به ازای هر یک متر چال با قطر ۳ اینچ مبلغ ریال، با قطر ۳٫۵ اینچ مبلغ ریال و با قطر ۴ اینچ مبلغ ریال ناخالص در پایان قرارداد مبالغ فوق به پیمانکار قدیم توسط پیمانکار جدید پرداخت خواهد کرد.

تبصره ۳: درخواست افزایش یا کاهش تناژی در حجم کار و سایر موارد خارج از قرارداد که بار مالی برای کارفرما ایجاد نماید می بایست بصورت کتبی و با امضاء بالاترین مقام اجرایی شرکت کارفرما (مدیر عامل) به پیمانکار ابلاغ گردد در غیر اینصورت کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال پرداخت هزینه هایی که خارج قرارداد از طرف پیمانکار انجام گرفته، نخواهد داشت.

تبصره ۴: افزایش یا کاهش تناژی در حجم قرارداد و متعاقب آن در مبلغ قرارداد که در اجرای قرارداد و به صورت غیر ارادی و به جهت شرایط کار ایجاد گردد و تا ۲۵٪ با در نظر داشتن تبصره ۲ این ماده مورد توافق طرفین خواهد بود و نیاز به تنظیم الحاقیه نمی باشد.

تبصره ۵: مالیات بر ارزش افزوده در صورت ارائه گواهینامه معتبر و صورتحساب مطابق نمونه سازمان امور مالیاتی طبق ضوابط قانونی به پیمانکار پرداخت می گردد.

ماده ۳- نحوه و شرایط پرداخت :

حق الزحمه پیمانکار در پایان هر ماه در قبال ارائه صورت وضعیت با تایید ناظر قرارداد و مسئولین مجاز کارفرما و ارائه صورتحساب رسمی پس از کسر کسور قانونی و قراردادی در وجه پیمانکار پرداخت می گردد.

تبصره ۶: کلیه پرداختی ها به پیمانکار به شماره حساب بانکی دیگر با نام شرکت واریز می گردد.

ماده ۴- کسور قانونی و قراردادی :

۴-۱- طبق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی و تبصره الحاقی به آن معادل ۵٪ از مبلغ هر صورت وضعیت کسر و به انضمام آخرین صورت وضعیت نزد کارفرما نگهداری میشود تا پیمانکار نسبت به اخذ مقاصد حساب از تامین اجتماعی اقدام نماید. پس از ارائه مقاصد حساب نسبت به پرداخت مطالبات پیمانکار اقدام خواهد شد.

۴-۲- به منظور تضمین حسن انجام کار ۵٪ از مبلغ هر صورت وضعیت پیمانکار کسر که پس از پایان قرارداد با رعایت بند ۴-۱ همین ماده و ایفای کلیه تعهدات قانونی و قراردادی با تایید ناظر قرارداد به پیمانکار مسترد خواهد شد.

۴-۳- سایر کسور قانونی مشمول این قرارداد بعهد پیمانکار می باشد.

ماده ۵- مدت قرارداد :

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ لغایت ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ بمدت یکسال شمسی می باشد.

کارفرما

پیمانکار

شرکت سیمان آبیک (سهامی عام)

شرکت.....

ماده ۶- تعهدات کارفرما :

- ۱-۶- کارفرما محلی را با آب و برق جهت انجام تعمیرات و سرویس در اختیار پیمانکار قرار خواهد داد.
- ۲-۶- سایر خدمات مورد درخواست پیمانکار در صورت امکان و موافقت کارفرما براساس نرخ های مصوب سال مورد استفاده و براساس تعرفه های کارفرما محاسبه و از محل اولین صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

ماده ۷- تعهدات پیمانکار در قبال پرسنل و کارگران خود :

پیمانکار با علم به اینکه کارخانه سیمان آبیگ در شمول مقررات تبصره ۲ ماده ۷۶ قانون تامین اجتماعی و الحاقات بعدی آن قرار دارد پاسخگو و مسئول کلیه تبعات قانونی ناشی از این قرارداد در قبال پرسنل خود از جمله حقوق ناشی از کار، بیمه (حوادث، عمر، از کار افتادگی، بازنشستگی) و تامین پرداخت آنها به هنگام مطالبه دستگاه های ذینفع و یا مراجع ذیصلاح در حال حاضر و آتی از جمله تامین اجتماعی می باشد و تمامی تکالیف قانونی خود در قبال مدت کارکرد کارکنان را رسماً و بلاواسطه عهده دار خواهد بود و به طور کلی کارفرما در خصوص حقوق (مستقیم و غیر مستقیم) ناشی از کار پرسنل طرف قرارداد پیمانکار هیچ گونه مسئولیت و تعهدی نخواهد داشت و پیمانکار حق طرح هرگونه ادعا و اعتراضی در مراجع قضائی، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (شامل سازمانهای زیر مجموعه)، دیوان عدالت اداری، هیاتهای رسیدگی و حل اختلاف دستگاهها و سازمانهای مرتبط و ... را از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۸- دستگاه نظارت :

بمنظور نظارت بر حسن اجرای تعهداتی که پیمانکار طبق این قرارداد قبل نموده کارفرما **مدیر امور معادن و تامین مواد معدنی** خود را کتبا بعنوان ناظر عالی قرارداد به پیمانکار معرفی می نماید و پیمانکار مکلف است خدمات موضوع قرارداد را تحت نظارت دستگاه مذکور اجرا نماید بدیهی است نظارت دستگاه یاد شده رافع مسئولیت های پیمانکار نمی باشد .

تبصره ۷: در صورت نیاز، ناظرین مقیم (ناظرین اجرایی) از طرف دستگاه نظارت به پیمانکار معرفی می شود.

ماده ۹- تضمین قرارداد و وجه التزام :

مقرر شد مبلغ (به عدد)..... (به حروف)..... به عنوان وجه التزام قرارداد در نظر گرفته شود تا چنانچه پیمانکار تعهدات قرارداد خود را به هر دلیل با تاخیر انجام دهد و یا از انجام آن سرباز زند و یا مرتکب تخلف از انجام تعهد یا تکلیف قانونی گردد و یا مرتکب هر قصور و تقصیری شود کارفرما مختار و مخیر به مطالبه و وصول مبلغ وجه التزام خواهد بود که از محل مطالبات، تضامین و یا به هر نحو مقتضی دیگر بدون نیاز به هر گونه اقدام قضایی و رسمی صورت خواهد پذیرفت. بدیهی است چنانچه مبلغ خسارات وارده بیش از وجه التزام مقرر باشد کارفرما نسبت به وصول مازاد خسارات اقدامات مقتضی را معمول خواهد داشت.

تبصره ۸: چک تضمین موضوع این ماده (چک صیادی با ثبت در سامانه) از قرارداد پس از اتمام مدت موضوع قرارداد و با تأیید کارفرما به پیمانکار عودت می گردد.

ماده ۱۰- حل و فصل اختلاف :

به عنوان توافقی مستقل از قرارداد هر گونه ادعا و اختلاف ولو کرارا اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرا مفاد قرارداد و غیر آن باشد، از طریق داور منصوب توسط مدیر امور حقوقی شرکت سرمایه گذاری سیمان تامین (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۵۱۳۹۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۴۲۰۶۶ به نشانی تهران - خیابان دکتر بهشتی - خیابان پاکستان - کوچه چهارم - پلاک ۴ - شرکت سرمایه گذاری سیمان تامین (سهامی عام) حل و فصل می گردد. داور منصوب، اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور می باشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر (حداکثر یک و نیم سال) رأساً توسط داور قابل تمدید است. ضمناً طرفین اختیار اعلام موافقت خود را در خصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث (اعم از هر شخص حقیقی و یا حقوقی) به مقام ناصب (وفق صدر ماده حاضر) تفویض نمودند.

کارفرما

پیمانکار

شرکت سیمان آبیگ (سهامی عام)

شرکت.....

صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد، تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و به صورت ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رای از طریق اظهار نامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر، ارسال و ابلاغ خواهد شد. گواهی مامور پست و یا گواهی ابلاغ اظهار نامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد. حق الزحمه داوری بر اساس تعرفه قوه قضائیه تعیین می گردد و تمامی هزینه های داوری اعم از حق الزحمه داور، هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه / علیهم رأی داوری می باشد. در صورت محکومیت هر طرف، هزینه یاد شده از هرگونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه می باشد ضمناً تعیین محل تشکیل جلسات (احتمالی) داوری و کلیه ترتیبات رسیدگی با داور منصوب می باشد. توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال، اقاله، فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد، توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است.

ماده ۱۱ - قوانین مربوطه :

پیمانکار اقرار می نماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه های اجتماعی و حفاظت فنی و همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض قانونی کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت نماید. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات مذکور متوجه کارفرما نخواهد بود.

ماده ۱۲ - فسخ قرارداد :

چنانچه پیمانکار در انجام خدمات و ایفای وظایف در قرارداد تخلف نماید و یا با تاخیر انجام دهد و یا هر یک از مفاد قرارداد را به نحو مطلوب و یا در موعود تعیین شده انجام ندهد، کارفرما حق خواهد داشت ضمن محاسبه و اخذ خسارات وارده، قرارداد را به طور یک جانبه فسخ نماید که پس از فسخ قرارداد مطابق با ضوابط قانونی و مفاد قرارداد فیما بین با پیمانکار رفتار خواهد شد. و در این ارتباط پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.

ماده ۱۳ - اقامتگاه طرفین :

محل اقامت طرفین قرارداد همان است که در متن قرارداد تعیین گردیده و پیمانکار متعهد است در صورت تغییر آن بلافاصله آدرس جدید خود را کتباً به کارفرما اطلاع دهد. در صورت عدم اطلاع هرگونه نامه یا ابلاغی که به نشانی مزبور بوسیله پست فرستاده شود ابلاغ قانونی محسوب خواهد گردید و مکاتباتی که به آدرس فوق ارسال و یا به نماینده پیمانکار تسلیم گردد، ابلاغ به پیمانکار تلقی می گردد. ضمناً مکاتبات پیمانکار نیز می بایستی به صورت رسمی و در قبال اخذ رسید به دبیرخانه کارفرما تسلیم گردد.

ماده ۱۴ - حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور) :

امور غیر مترقبه به مواردی مانند سیل، زلزله، صاعقه، جنگ و ... به طور کلی به وضعیتی که ایجاد و رفع آن خارج از حیطه اقتدار و اراده طرفین قرارداد باشد، اطلاق می شود و در صورت حدوث آن برای هر یک از طرفین قرارداد که ناگزیر به توقف کار باشند، به مدتی معادل تاخیر ناشی از عامل بروز حادثه تمدید می گردد. چنانچه مدت آن از ۲ ماه بیشتر باشد کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

ماده ۱۵ - اختتامیه :

این قرارداد در ۱۵ ماده و ۴ فقره پیوست در چهار نسخه که هر کدام از نسخ در حکم واحد می باشد در محل کارخانه سیمان آبیگ تنظیم و مبادله گردید.

کارفرما	پیمانکار
شرکت سیمان آبیگ (سهامی عام)	()

کارفرما	پیمانکار
شرکت سیمان آبیگ (سهامی عام)	شرکت

پیوست شماره ۱ - شرح وظایف عمومی پیمانکار

۱. این قرارداد منحصرأ با پیمانکار طرف قرارداد شرکت منعقد گردیده و پیمانکار حق واگذاری حقوق ناشی از قرارداد را بغیر تحت هیچ عنوان کلاً و جزعاً ندارد و چنانچه بهر دلیل (فوت، محرومیت‌های اجتماعی فسخ قرارداد و یا غیره) رابطه کاری کارفرما با پیمانکار قطع گردد با توجه به اینکه قرارداد قائم به وجود طرف قرارداد است برای ورثه مدیران و شرکا و ذوالحقوق شرکت هیچگونه حقوقی ازاین قرارداد متصور نمی باشد.
۲. چنانچه بنا به دلایل غیر ارادی و قهری مانند بازنشستگی، استعفاء و ترک کار توسط کارگر، فوت و از کار افتادگی و ... از تعداد پرسنل پیمانکار کاسته شود، صرفاً و تنها با صدور مجوز کتبی از سوی شخص مدیر عامل کارفرما امکان جایگزینی وجود خواهد داشت و پیمانکار حق درخواست جایگزینی با نفر جدید را نخواهد داشت و در هر حال تغییر در ساختار نیروی انسانی پیمانکار (کسر و اضافه) با مجوز مستقیم مدیرعامل کارفرما میسر خواهد بود. بدیهی است کسری نفرت به دلایل فوق سبب تعلق جرم بر پیمانکار نخواهد بود.
۳. در صورت کاهش نفرت به دلایل مذکور در بند فوق هیچ عذر و ادعایی در خصوص انجام وظایف و تعهدات قراردادی و قانونی از پیمانکار مسموع نخواهد بود و پیمانکار مکلف است با نفرت موجود نسبت به انجام کامل و مطلوب موضوع قرارداد کما فی السابق اقدام نماید.
۴. هیچ یک از اعضاء هیات مدیره، شرکاء و سهامداران شرکت پیمانکار نمی توانند جزء بدنه اجرایی (پرسنل موظف) باشند و در ساختار نیروی انسانی پیمانکار قرار گیرند.
۵. تدوین روش جاری انجام امور مربوط به اجرای قرارداد شامل کلیه ملاحظات شناسائی شده کار، اقدامات پیشگیری و ارتباط با وظایف و مسئولیت‌های سایر قسمت‌ها و مسئولین و همچنین برنامه زمانبندی اجرای عملیات، ترتیب توالی کار، اقدامات لازم در مواقع بحرانی عملیات، اقدامات در مورد انجام تعهدات قرارداد و اقدامات مورد نظر در مورد احتمالات قریب الوقوع و بعید الوقوع و سایر موارد مربوط به هر یک از نیازها که به تصویب کارفرما و نماینده او رسیده باشد.
۶. آموزش دوره‌های مرتبط با موضوع قرارداد و بر اساس نیاز سنجی و شرکت در آن با پیشنهاد خود یا کارفرما به هزینه پیمانکار می‌باشد. ضمناً در صورت اعلام نیاز آموزش در تخصص‌های موجود و یا جدید در کلاس‌های داخل کارخانه و یا خارج از کارخانه، با ابلاغ کارفرما، پیمانکار موظف است کارکنان ذریبط را معرفی نماید.
۷. مسئولیت عملکرد کارکنان در هر حال بعهد پیمانکار می‌باشد. در مورد کارکنانی که بنا به تشخیص کارفرما و ناظر صلاحیت کار در شرکت کارفرما و سازمان کاری را نداشته باشند و اخراج آنان موجب صدور حکمی در محکومیت پیمانکار مبنی بر پذیرش کارگر مورد نظر شود، پیمانکار متعهد است با محکوم له بنحوی سازش نماید که موضوع بازگشت بکار در محل کارفرما منتفی گردد. در صورت عدم تحقق این امر، کارفرما مجاز به فسخ قرارداد خواهد بود.
۸. پیمانکار موظف می‌باشد نسبت به رعایت نظافت در کلیه نقاط حوزه استحفاظی بالاخص در اتاقهای اداری اعم از مورد استفاده خود و ناظر و محوطه آنها علاوه بر نظافت در رعایت کلیه نکات ایمنی و بهداشتی و چیدمانهای وسایل و تجهیزات بنحو احسن اقدام نموده و دراین خصوص کلیه مقررات کارفرما را رعایت نماید بطوریکه در بازدیدهای اقماری که از طرف مسئولین داخلی و خارجی و میهمانان از محل فعالیت پیمانکار صورت میگیرد رعایت نظم و انضباط در چهارچوب سیستم های مدیریتی که کارفرما گواهینامه آنها را اخذ و یا می نماید در شأن کارفرما کاملاً رعایت گردد در غیر اینصورت طبق نظر ناظرین قرارداد نسبت به جریمه و اخطار کتبی اقدام خواهد شد.
۹. پیمانکار ملزم به پوشش بیمه ای لازم و کافی حوادث (بیمه مسئولیت مدنی) برای پرسنل شاغل در موضوع قرارداد قبل از شروع به کار بوده و ارائه یک نسخه از آن به دستگاه نظارت، امور قراردادها و واحد مالی الزامی می باشد.
۱۰. پیمانکار موظف است اقدامات پیشگیرانه لازم را برای جلوگیری از حادث شدن رویدادها و حوادث ناگوار بنماید و چنانچه هرگونه اتفاق و حادثه‌ای که در محیط کار برای کارکنان پیمانکار بوجود آید (صرف نظر از میزان تقصیر) مسئول جبران کل خسارت ناشی از حادثه و مسئولیت کیفری آن بعهد پیمانکار خواهد بود.
۱۱. پیمانکار موظف است امکانات ضروری و غیرقابل اجتناب و در حد متعارف اعم از حقوق و دستمزد مناسب، سنوات و پایه سنوات (مطابق مصوبات شورای عالی کار) و سایر مزایای دیگر را برای کارکنان خود تأمین نماید و موجبات دلگرمی آنان را فراهم آورد. بطور کلی پیمانکار ملزم به رعایت کلیه مقررات و قوانین

کارفرما

شرکت سیمان آبیک (سهامی عام)

پیمانکار

شرکت.....

- کار و تأمین اجتماعی در قبال کارکنان خود خواهد بود و در صورت عدم پرداخت حقوق و مطالبات کارگران شاغل در آن پیمانکاری، کارفرما نسبت به پرداخت مطالبات کارگران و یا سایر مزایای نقدی و غیر نقدی که پیمانکار عهده دار می گردد از محل مطالبات پیمانکار اقدام خواهد نمود.
۱۲. ایجاد سیستم ارتباطات معقول با سازمان کاری پیمانکار و سایر قسمتها بمنظور اجرای عملیات با حد اکثر پشتیبانی های لازم در سایه حسن تفاهم و همکاری با مسئولین و اشخاص مرتبط با فعالیت پیمانکار از طریق ابلاغ مسئوليتها و وظایف آنان.
۱۳. کارفرما هیچگونه مسئولیتی در مورد امکانات رفاهی، ابزار کار، مواد مصرفی، حفظ و حراست و نگهداری وسایل و تجهیزات و سایر نیازمندیهای عمومی پیمانکار نداشته و پیمانکار ملزم به تأمین کلیه نیازمندیهای عملیاتی کار و نیازهای کارکنان خود می باشد در صورتیکه پیمانکار با هماهنگی و موافقت کارفرما از امکانات کارفرما استفاده نماید به نرخ سال مورد استفاده و بر اساس تعرفه های کارفرما بحساب پیمانکار منظور و از اولین صورت وضعیت کسر خواهد شد.
۱۴. در صورتی که پیمانکار تمام یا بخشی از بیمه نامه های یاد شده را در موعد مقرر تهیه ننماید و یا بیمه نامه های موجود را به موقع تمدید نکند، کارفرما می تواند راسا اقدام به تهیه و یا تمدید بیمه نامه ها نموده، و هزینه های مربوطه را به علاوه ۱۵ درصد بالاسری به حساب بدهکار پیمانکار منظور نماید.
۱۵. پیمانکار به هیچ عنوان حق بکارگیری نیروی بازنشسته جهت انجام موضوع قرارداد را ندارد.
۱۶. هرگاه به علت قصور پیمانکار، خسارتی بوجود آید که تحت پوشش بیمه های یاد شده قرار نگرفته باشد، پیمانکار موظف به جبران خسارات وارده به کارفرما می باشد.
۱۷. در بیمه نامه ها جز در مورد کارکنان و ماشین آلات متعلق به پیمانکار، باید نام کارفرما به عنوان ذینفع (CO-insured) درج شود و قبل از شروع کار به کارفرما تسلیم گردد.
۱۸. هر نوع تغییر در محتوی و یا تاریخ اعتبار بیمه نامه ها، باید با اطلاع قبلی کارفرما باشد. در تمام بیمه نامه ها، بیمه گذار، موضوع بیمه و طرف ذینفع آن بایستی قید شود.
۱۹. در صورتی که در محدوده کاری پیمانکار، آثار تاریخی، اشیاء عتیقه و مسکوکات فلزی و نظایر آن پیدا شود پیمانکار موظف است طبق قوانین مربوطه مراتب را بلافاصله به کارفرما اطلاع دهد.
۲۰. امکانات، تأسیسات، اموال و تجهیزاتی که از سوی کارفرما تحویل پیمانکار می گردد برابر صورتجلسه با ذکر کیفیت و مشخصات به پیمانکار تحویل می شود. پیمانکار موظف است کلیه وسایل موجود و هرگونه تجهیزات جدید در طول مدت قرارداد را بر اساس نیاز تحویل و بنحو احسن نگهداری نماید.
۲۱. پیمانکار موظف است که از افراد دارای سن قانونی حداقل ۱۸ سال که از نظر خدمت وظیفه عمومی منعی نداشته باشند استفاده نماید و همچنین استفاده از افراد بالای ۶۵ سال بنا به تشخیص ناظر ممنوع می باشد و لازم است قبل از بکارگیری آزمایشات لازم از نظر اعتیاد و... بعمل آورد.
۲۲. پیمانکار موظف است نسبت به قرارداد بیمه تکمیلی درمان و مسئولیت پیمانکار در مقابل پرسنل خود مطابق فرمت ارائه شده توسط سیمان آبیگ اقدام نماید و همچنین لیست تعهدات بیمه ای و مبلغ حق بیمه ماهیانه هر نفر به پیوست مدارک ارائه نماید.
۲۳. پیمانکار مکلف است به محض خاتمه قرارداد کلیه اموال و وسایل و تجهیزات خود را که در محل کاری کارفرما موجود است پس از اعلام کارفرما حداکثر ظرف یک ماه خارج نماید و چنانچه به هر علت این امر محقق نگردد کارفرما مجاز است بدون نیاز به هرگونه اقدام قانونی و رسمی نسبت به جابجایی و عندالزوم مزایده یا فروش آنها اقدام نماید. بدیهی است مسئولیت هرگونه عیب و نقصان و اتلاف اموال پیمانکار بر عهده کارفرما نخواهد بود.
۲۴. پیمانکار مکلف است در طول مدت یکسال قرارداد حدوداً مبلغ ۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت اقلام غیر نقدی به پرسنل خود مطابق روال شرکت سیمان آبیگ تخصیص نماید.
۲۵. پیمانکار با امضاء ذیل این قرارداد اعلام و اقرار می نماید که از مشخصات موضوع قرارداد و شرایط و ضوابط مربوط به نحوه انجام کار و جزئیات تعهداتی که به عهده گرفته اطلاع کامل دارد.

کارفرما

شرکت سیمان آبیگ (سهامی عام)

پیمانکار

شرکت.....

پیوست شماره ۲ - شرح وظایف تخصصی پیمانکار

۱- رعایت کلیه مقررات راهنمایی و رانندگی و نکات فنی و ایمنی در حین انجام کار توسط هر کدام از پرسنل پیمانکار الزامی است. بطوریکه کلیه راننده های پیمانکار بایستی جهت رانندگی با ماشین آلات دارای گواهینامه پایه ۱ و ویژه متناسب با وسیله مورد نظر طبق مقررات راهنمایی و رانندگی باشند و در غیر اینصورت از رانندگی ایشان با وسایل و ماشین آلات جلوگیری خواهد شد و در صورت بروز حادثه مسئولیت های بروز حوادث جانی و مالی متضامناً به عهده پیمانکار و راننده خواهد بوده و کلیه خسارات از پیمانکار اخذ خواهد شد.

۲- کلیه هزینه های موضوع قرارداد استخراج شامل عملیات حفاری، دپو و سایر هزینه های متفرقه جهت اجرای موضوع قرارداد بعهد و با هزینه پیمانکاری باشد. ضمناً در موارد لزوم با توجه به نیاز کارفرما به ویژه در پایان قرارداد و هنگام تسویه حساب سینه کارهای استخراجی، ملاک محاسبات فی ما بین جدول آنالیز قیمت قدیم برای پیمانکار قبلی و آنالیز قیمت جدید برای پیمانکار جدید خواهد بود.

۳- تهیه و تامین گازوئیل از طرف و با هزینه کارفرما صورت می گیرد مقدار مجاز گازوئیل مصرفی به ازای هر تن استخراج آهک ۰/۴۵ لیتر، به ازای هر تن حمل آهک ۰/۲۹ لیتر، به ازای هر تن بارگیری ۰/۰۹، کارکرد بلدوزر ۳۰ لیتر در ساعت و کارکرد بیل مکانیکی ۲۲ لیتر، لودر ۲۰ لیتر در ساعت و کامیون ده چرخ یا شش چرخ ۱۰ لیتر در ساعت می باشد.

۴- تهیه گزارشات مورد نیاز و اعلام شده از طرف کارفرما و دستگاه نظارت، در مشخصه های تعیین شده و بر حسب مورد به صورت گزارشات روزانه، هفتگی و ماهیانه.

۵- پیمانکار موظف است در انتخاب کارکنان خود صلاحیت های لازم و توانایی های علمی و فنی کار و پرسنل دارای گواهینامه معتبر کار با ماشین آلات معدنی را در نظر بگیرد بنحوی که کنترل و نظارت بر کار آنان اعمال خلاف با شئون اخلاقی و کاری اعم از (بدرفتاری و برخورد نامناسب با مراجعین، دخالت در امور خارج از حیطه وظایف خود، سوء استفاده های مالی، اعمالی که باعث حیف و میل و خرابی اموال و وسایل می گردد و سایر تقصیرات و اعمال خلاف شرع و قوانین و موازین اخلاقی) بوجود نیاید. در صورت مشاهده هر یک از موارد فوق و بطور کلی ارتکاب تخلف یا عدم رعایت مقررات انضباطی کارگاه یا قصور و مسامحه از ناحیه کارکنان پیمانکار و یا هر گونه اقدام دیگری که فعل یا ترک فعل کارکنان پیمانکار موجب عنوان کیفری حسب مورد باشد کلیه مسئولیتهای قانونی اعم از جبران خسارات وارده به کارفرما یا شاکی و اشخاص ثالث به عهده پیمانکار خواهد بود.

۶- مسئولین و پرسنل پیمانکار بایستی بصورت مداوم و موثر در محدوده کار خود حضور داشته باشند.

۷- عملیات مرتبط با مواد ناریه می بایست توسط پیمانکار و با هماهنگی و اطلاع ناظر قرارداد و شرکت خدمات آتشیاری و به شرح ذیل انجام شود:

۷-۱- تامین مواد ناریه و اجرای عملیات آتشیاری در سینه کاری استخراجی به عهده و با هزینه کارفرما بوده و پیمانکار موظف به تامین کارگر خدماتی (پیمانکار در ابتدای قرارداد حداقل ۵ کارگر ساده جهت حمل مواد ناریه به سایت آتشیاری را پس از اخذ مجوز کار از واحد حراست کارفرما به امور معادن معرفی نماید)، ماشین حمل مواد ناریه، ماشین نظارت بر مصرف و تجهیزات اجرای عملیات خرج گذاری مانند چال چوب، لنت، سیم برق، سیم مدار و امثالهم می باشد.

۸- عملیات حفاری توسط پیمانکار جهت تامین سنگ آهک مصرفی به میزان تقریبی ماهیانه ۱۶۷,۰۰۰ تن با قطر چال حداکثر ۴ اینچ بطور پیوسته بگونه ای انجام پذیرد که همیشه حداقل ۱۲۰,۰۰۰ تن سنگ آهک استخراجی دپو شده در سکوها های بارگیری موجود باشد.

۹- انجام کلیه عملیات مربوط به حفر چالها و دپو بعهد و با هزینه و مسئولیت پیمانکار می باشد و پیمانکار موظف است ضمن رعایت کلیه موارد ایمنی، نسبت به رعایت موارد فنی شامل قطر چالها، تعداد چالها، عمق چالها، انسداد چالها و فواصل چالها در سینه کارهای استخراجی خود اقدام به حفاری نماید. ۱۰- مسئولیت حمل مواد ناریه به سینه کارهای آتشیاری به عهده پیمانکار بوده و در این رابطه تامین یک دستگاه خودروی سواری کمک دار با راننده و آماده بکار در هر آتشیاری در محل سایت انفجار توسط پیمانکار الزامی است.

۱۱- مقدار ۶۰ درصد از تناژ قرارداد از بلوک ۲ معدن آهک و الباقی (۴۰ درصد) تناژ از بلوک ۱ استخراج خواهد شد پیمانکار موظف است امکانات و تجهیزات لازم و کافی برای استخراج از معادن یاد شده را با در نظر گرفتن اولویت کارفرما و ناظر اجرایی تامین نماید در همین رابطه عملیات اجرایی استخراجی در معدن با رعایت حفظ جاده های اصلی دسترسی مطابق نقشه های طراحی شده خواهد بود.

کارفرما

پیمانکار

شرکت سیمان آبیگ (سهامی عام)

شرکت.....

۱۲- کلیه عملیات مربوط به راهسازی و نیز آماده سازی معدن و نگهداری جاده داخل معدن حتی شن ریزی و تسطیح در هنگام پیشروی اولیه در مسیر جاده و همچنین تمامی عملیات از قبیل خاک و باطله برداری، احداث و تجهیز سینه کار، احداث پله های استخراجی و سکوهای بارگیری و بطور کلی تمامی موارد مربوط به استخراج واحداث راه داخل معدن به عهده و با هزینه پیمانکار بوده که پس از اتمام موضوع قرارداد و یا فسخ قرارداد به کارفرما تعلق خواهد داشت و پیمانکار هیچگونه ادعای حقوقی و مالی در این زمینه نخواهد داشت.

۱۳- پیمانکار موظف به رعایت کلیه دستورالعملهای ایمنی و فنی و دقت در انتخاب سینه کار معدن و انتخاب مسیر پیشروی استخراج و حفر چالها مطابق نظر دستگاه نظارت می باشد.

۱۴- پیمانکار موظف است پس از انجام عملیات آتشباری خرده سنگ های انفجاری و پرتاب شده در جاده ها را بلافاصله پاکسازی نموده و شرایط لازم جهت تردد ماشین آلات حمل و بارگیری از سینه کارهای استخراج و دپو سنگ استخراجی را فراهم نماید. در صورت اجرایی نشدن این بند توسط پیمانکار، با نظر کارفرما و ناظر اجرایی قرارداد اقدام لازم انجام و کلیه هزینه های مربوطه با احتساب ۱۵٪ بالا سری و جرایم کارفرما از صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار کسر خواهد شد. و دو مرحله تاخیر در ماه در امور ترددی معدن و تامین بار مورد نیاز خطوط تولید منجر به عدم پرداخت حسن انجام کار صورت وضعیت ماهیانه خواهد شد.

۱۵- محل دپوی سنگ آهک استخراج شده در سینه کار معدن، طبق نظر و دستور دستگاه نظارت تعیین و به پیمانکار ابلاغ خواهد شد.

۱۶- سنگ آهک استخراج شده موضوع قرارداد میبایست از نظر کیفی مورد تایید واحد آزمایشگاه کنترل کیفی کارفرما واقع گردد و در صورت عدم تایید به دلیل وجود مواد خارجی هیچگونه حق الزحمه ای از این بابت به پیمانکار تعلق نخواهد گرفت.

۱۷- با ابلاغ شروع به کار قرارداد، پیمانکار پس از اعلام اسامی پرسنل خود به دستگاه نظارت ظرف ۱۵ روز فرصت خواهد داشت نسبت به تجهیز کارگاه در معدن مورد نظر کار فرما جهت انجام موضوع قرارداد اقدام نماید و سپس ماهیانه طبق برنامه تنظیمی کارفرما و سالیانه طبق ماده ۱ قرارداد نسبت به تعهدات خود عمل نماید در صورت عدم انجام تعهدات مطابق بندهای جرایم پیوست شماره ۳ با تایید دستگاه نظارت اقدام خواهد شد ضمناً کلیه پرسنل پیمانکار شاغل در امور معادن موظف به ثبت ورود و خروج بصورت روزانه در ورودی درب نگهبانی معدن می باشد.

تبصره: در صورتیکه پیمانکار شاغل، مجدداً بعنوان پیمانکار استخراج سنگ آهک انتخاب شود مشمول مدت زمان تجهیز کارگاه نمی شود.

۱۸- پیمانکار ملزم به رعایت ضوابط و مقررات و نیز تجهیزات ایمنی نظارت بر حسن رعایت کلیه نکات ایمنی و فنی در عملیات معدنی و با هزینه و مسئولیت خود می باشد. مسئولیت هرگونه حادثه ناگوار و جبران خسارات ناشی از آن بعهدہ پیمانکار بوده و کار فرما در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۱۹- پیمانکار موظف است کلیه ماشین آلات (بیمه نامه شخص ثالث) و پرسنل خود را بیمه های اجباری و حوادث (تمام خطر) نماید و مدارک بیمه نامه را به رویت دفتر معدن نیز برساند. مسئولیت و جبران خسارت هرگونه حادثه ای بعهدہ پیمانکار بوده و کارفرما در این رابطه هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۲۰- ارائه طرح استخراج آهک بعهدہ کارفرما خواهد بود و پیمانکار قبل از هرگونه اقدام بایستی برنامه بهره برداری و نقشه راهها و سینه کارها و سایر موارد را با ناظر کارفرما و قسمت های ذیربط هماهنگ نموده و پس از تایید ناظر کارفرما اقدام نماید.

۲۱- پیمانکار متعهد است که کلیه پرسنل اجرایی مورد نظر را پس از تایید صلاحیت فنی و عمومی از سوی نماینده کارفرما بکار گیرد و بکار گیری نفرات فاقد گواهینامه معتبر کار با ماشین آلات معدن ممنوع بوده و چنانچه صلاحیت هر یک از کارکنان پیمانکار از نظر تخصصی، مهارتی، و اخلاقی در محل کارگاه به تشخیص کارفرما غیر قابل قبول باشند (فاقد صلاحیت تشخیص داده شوند)، پیمانکار موظف است با هماهنگی کارفرما بجای وی فرد مناسبی جایگزین نماید. ضمناً مسئولیت و هزینه های ناشی از این جابجائی بر عهده پیمانکار است و بدیهی است مسئولیت هرگونه تخلف در این رابطه از طرف پیمانکار که منجر به بروز حوادث مالی و جانی شود نیز به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

۲۲- پیمانکار موظف به اجرای عملیات خردایش ثانویه سنگهای درشت (ترجیحاً به روش های غیر انفجاری) با هزینه خود و طبق برنامه تنظیمی ناظر معدن می باشد به گونه ای که در پایان قرارداد هیچگونه سنگ درشتی در معدن نباشد. در ضمن پیمانکار موظف است طبق برنامه اعلامی ناظر معدن حداکثر هر

کارفرما

پیمانکار

شرکت سیمان آبییک (سهامی عام)

شرکت.....

سه ماه یکبار کلیه سنگهای درشت را خردایش ثانویه نماید (به روش غیر انفجاری و یا حفاری و آتشیاری (با رعایت بند ۷ همین ماده) ثانویه طبق نظر و دستور ناظر قرارداد)، در غیر این صورت تا زمان خردایش سنگهای درشت، سپرده حسن انجام کار کسر شده از صورت وضعیت پیمانکار، طبق ماده ۵ ضبط می گردد.

۲۳- پیمانکار متعهد است که طبق نظر ناظر کارفرما به تعداد کافی ماشین آلات و تجهیزات لازم را براساس نیاز اعلام شده تهیه نموده بطوریکه در روند کار و برنامه زمان بندی تعیین شده هیچگونه خللی ایجاد نشود و همیشه بصورت کامل و آماده به کار در محل معادن مورد قرارداد نگهداری نماید همچنین پیمانکار حق جابجایی ماشین آلات فوق الذکر را به خارج از محل معدن کارخانه بدون مجوز کتبی ناظر کارفرما ندارد در همین رابطه بکارگیری ماشین آلات پیمانکاران مستقر در معدن می بایست با اخذ رضایتنامه کتبی از پیمانکار قبلی و با موافقت ناظر کارفرما صورت گیرد.

۲۴- حداقل ماشین آلات مورد نیاز جهت اجراء عملیات حفاری موضوع این قرارداد بشرح ذیل می باشد:

۱-۲۴- دریل واگن و راسل به تعداد لازم با کمپرسور مناسب جهت حفاری روزانه ۳۰۰ متر با قطر ۳ اینچ یا ۲۰۰ متر با قطر ۴ اینچ که حدوداً ۲۰ درصد از عملیات حفاری شامل راسل کاری می باشد.

۲-۲۴- حداقل ۲ دستگاه بولدوزر آماده بکار معادل مدل کوماتسو ۱۵۵ یا دستگاه مشابه آن و ۳ دستگاه بیل مکانیکی مجهز به چکش با قدرت مناسب جهت خردایش ثانویه سنگ های درشت تا ابعاد حداکثر ۶۰ سانتی متر. (جایگزین بیل مکانیکی معادل هیوندای ۳۲۰ به جای بولدوزر بلامانع می باشد).

۳-۲۴- حداقل یک دستگاه چکش حفاری دستی و یکدستگاه کمپرسور با ظرفیت مناسب و آماده بکار جهت حفاری پاشنه ها و سایر موارد مورد نیاز.

۴-۲۴- ماشین سواری ترجیحاً از نوع کمک دار و وانت بار به تعداد لازم جهت تدارکات و حمل مواد ناریه به سینه کارهای استخراجی متناسب با جاده های معدن و آماده بکار در هر آتشیاری در سایت آتشیاری.

۵-۲۴- ماشین آلات لازم جهت سوخت رسانی به تجهیزات و ماشین آلات سنگین مناسب با جاده های دسترسی بوده و استفاده از ماشین های سواری در معدن به هر دلیل ممنوع می باشد.

۶-۲۴- حداقل ۷ دستگاه لودر پاکت ۷ تنی معادل کوماتسو ۴۷۰ فعال یا بیل مکانیکی و ۲۵ دستگاه کامیون ده چرخ فعال جهت بارگیری و حمل و یکدستگاه بیل مکانیکی ۲۲۰ جهت جابجایی سنگ های قیف سنگ شکن قدیم می باشد. بدیهی است در صورت درخواست کارفرما جهت تحویل تناژ بالاتر از مقادیر مندرج در ماده ۱ قرارداد، متناسب با افزایش تناژ، پیمانکاری می بایست بر اساس نظر ناظر قرارداد نسبت به افزایش تعداد لودر و کامیون اقدام نماید همچنین پیمانکار حق جابجایی ماشین آلات فوق الذکر را به خارج از محل معدن کارخانه بدون مجوز کتبی ناظر کارفرما ندارد در همین رابطه بکارگیری ماشین آلات پیمانکاران مستقر در معدن می بایست با اخذ رضایت نامه کتبی از پیمانکار قبلی و با موافقت ناظر قرارداد صورت پذیرد.

۲۵- کرایه حمل بولدوزر و سایر ماشین آلات سنگین جهت رفت و برگشت به محل موضوع قرارداد به عهده و با هزینه پیمانکار می باشد.

۲۶- پیمانکار می بایست در محلی که کارفرما مشخص می نماید نسبت به تجهیز کارگاه واحداث محل اسکان پرسنل به هزینه خود اقدام نماید و کارفرما در این خصوص هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت بدیهی است بعد از خاتمه قرارداد تاسیسات احداثی بدون پرداخت وجهی متعلق به کارفرما بوده و پیمانکار حق هرگونه ادعایی را از خود ساقط می نماید.

۲۷- پیمانکار موظف است حفاریهای مورد نیاز جهت تأمین سنگ آهک مورد نیاز کارفرما را طبق برنامه ارائه شده از سوی دستگاه نظارت کارفرما انجام دهد، در غیر اینصورت کارفرما رأساً موضوع قرارداد را انجام و کلیه هزینه ها و خسارات وارده را بعلاوه ۱۵٪ بالاسری به حساب پیمانکار منظور و از محل مطالبات و تضامین پیمانکار برداشت خواهد نمود.

۲۸- پیمانکار موظف است طرح استخراج جاده حوضک (بلوک ۲) را طبق نظر دستگاه نظارت، استخراج، بارگیری و حمل نموده ضمناً با نظر کارفرما از معادن بلوک ۱ و ۲ استخراج خواهد نمود و امکانات و تجهیزات لازم و کافی برای استخراج از معادن یاد شده را با در نظر گرفتن اولویت کارفرما و ناظر

کارفرما

پیمانکار

شرکت سیمان آبیک (سهامی عام)

شرکت.....

اجرایی تامین نماید در همین رابطه اجرای عملیات اجرایی استخراجی در معدن با رعایت حفظ جاده های اصلی دسترسی مطابق نقشه های طراحی شده خواهد بود.

۲۹- پیمانکار می بایست یک نفر مهندس معدن (استخراج معدن) با حداقل ۵ سال سابقه کار مفید را بعنوان سرپرست کارگاه و یک نفر جانشین نامبرده بطور تمام وقت را کتبا" به کارفرما معرفی نماید. اشخاص مزبور ملزم به اجرای دستورات نمایندگان و دستگاه نظارت کارفرما می باشند. (صلاحیت فنی و اخلاقی افراد یاد شده می بایست به تأیید ناظرین قرارداد برسد) گزارش روزانه درخواستی کارفرما حداکثر تا ساعت ۹ صبح روز بعد عملیات اجرایی تحویل دستگاه نظارت کارفرما خواهد شد و حضور همیشگی یک نفر از ایشان در معدن الزامی است.

۳۰- پیمانکار باید کنترل های لازم را در خصوص عملکرد پرسنل و راننده ها انجام دهد تا رانندمان کار کاهش نیافته و بر این اساس می بایست حمل مواد به آسیاب ها، سنگ شکن ها و دیوها بصورت تناژی روزانه متوسط ۶۰۰۰ تن و ماهیانه ۱۷۰,۰۰۰ تن بدون تاخیر و در زمان تعیین شده انجام گردد.

۳۱- ساعت کار روزانه پیمانکار از ۷ صبح لغایت ۱۹ و در صورت نیاز با صلاح دید ناظرین معدن افزایش ساعت کاری اعمال خواهد شد. در صورت توقف کوره و یا آسیابها، کارفرما مجاز می باشد در سایر امور معادن نسبت به کارگیری ماشین آلات پیمانکار استفاده لازم را بعمل آورد. و کلیه امور اجرایی که نرخ آن در قرارداد دیده نشده بابت حق الزحمه پیمانکار مطابق بالاترین نرخ مشابه پیمانکاران شاغل در معدن محاسبه و پرداخت خواهد شد ضمناً ساعت تخلیه بار در قیف آسیاب ها و سنگ شکنها از ساعت ۸ صبح الی ۱۲ و در ادامه از ۱۳ الی ۱۹ می باشد در صورت نیاز امور معادن، تعداد روز کاری ماهیانه و ساعت کاری روزانه افزایش خواهد یافت و پیمانکار در روز های تعطیل نیز ملزم به تامین بار مورد نیاز خواهد بود.

۳۲- کلیه هزینه های مربوط به ماشین آلات موضوع قرارداد اعم از تهیه و تامین روغن، قطعات، تعمیرات و امثالهم بعهد و با هزینه پیمانکار است.

۳۳- تهیه و تامین غذا، ایاب و ذهاب، اسکان پرسنل و امثالهم بعهد و با هزینه پیمانکار است.

۳۴- پیمانکار موظف است حفاریها را به گونه ای انجام دهد که ارتفاع نقاط جاده (خط پروژه) در طول کل مسیر مطابق طرح اجراء گردد.

۳۵- پیمانکار ملزم به اقدامات و بررسی های لازم در مورد ساده کردن کار و بهینه سازی سیستم تحت حیطه خود می باشد و هرگونه تغییرات در سیستم و روش اجرایی کار را بایستی قبلاً با کارفرما و ناظر هماهنگ نماید و همواره بدنبال دستیابی به طرح و برنامه جدید و مثمر ثمری باشد که مورد تأیید کارفرما قرار گیرد.

۳۶- نگهداری از دیوهای سنگ آهک کارفرما جهت تسطیح سطح دیو و تخلیه بار به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

۳۷- پیمانکار موظف است عملیات نقشه برداری پله های استخراجی و جاده های در حال احداث معدن را براساس طرح ارائه شده توسط کارفرما کنترل و اجرا نماید در همین رابطه یک نفر کارشناس نقشه برداری مجرب به همراه تجهیزات نقشه برداری متناسب با نوع کار به طور متوسط ۳ روز در ماه در نظر گرفته خواهد شد و در صورت تاخیر و یا قصور پیمانکار، هزینه های نقشه برداری در زمان اجرای جاده ها براساس جدول ماده ۲ قرارداد و بصورت موردی روزانه محاسبه و از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

۳۸- تامین غذای نیروهای شرکت آتشیاری در زمان اجرای عملیات آتشیاری در سینه کارهای استخراجی به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

۳۹- پیمانکار موظف است حداقل ۱ نفر کارگر ساده جهت جمع آوری سنگ در جاده ها به عنوان سنگ جمع کن در محدوده کاری خود بصورت روزانه بکار گیرد.

کارفرما

شرکت سیمان آبییک (سهامی عام)

پیمانکار

شرکت.....

پیوست شماره ۳ - جرایم

- ۱- مسئولیت حفظ و نگهداری کلیه تجهیزات و دپارتمانهای موضوع قرارداد متعلق به کارفرما اعم از سیستم های برقی، مکانیکی و غیره که در حیط عملیاتی قرارداد می باشد به عهده پیمانکار بوده و در صورت بروز هر گونه خسارات، صرفنظر از میزان تقصیر، پیمانکار مسئول جبران کل خسارات وارده می باشد و کارفرما کل هزینه را بعلاوه ۱۵ درصد بالاسری به حساب پیمانکار منظور و از محل مطالبات و یا سایر تضامین پیمانکار برداشت و پیمانکار حق هر گونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب می نماید.
- ۲- پیمانکار مکلف است از بکارگیری افراد معتاد و اتباع بیگانه اکیداً خودداری نماید. در صورت مشاهده دستگاه نظارت و تایید موضوع پس از انجام تشریفات به ازای هر نفر در ماه مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از کارکرد ماهیانه پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۳- امکانات و تأسیسات و تجهیزاتی که از سوی کارفرما تحویل پیمانکار می گردد برابر صورتجلسه با ذکر کیفیت و مشخصات به پیمانکار تحویل می شود. پیمانکار موظف است کلیه وسایل موجود و هر گونه تسهیلات جدید در طول مدت قرارداد را بر اساس نیاز تحویل و بنحو احسن حفظ و حراست نماید چنانچه خسارتی ناشی از قصور این فعل متوجه کارفرما گردد جبران خسارت فوق بعهد پیمانکار می باشد و در این ارتباط حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.
- ۴- پیمانکار متعهد است که ضوابط و مقررات ایمنی را رعایت نموده و تجهیزات ایمنی مورد نیاز را بطور کامل برای تیم کاری (کارگران و راننده ها) خود تهیه و تحویل نماید. مسئولیت هر گونه حادثه ناگوار و جبران خسارت وارده بعهد پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد. در صورت عدم رعایت مقررات شغلی و ایمنی مسئولیت آن متوجه پیمانکار بوده و بابت هر مورد تایید شده توسط دستگاه نظارت مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بعنوان خسارت از پیمانکار کسر خواهد گردید مضافاً اینکه تحویل ملزومات و وسایل ایمنی مورد نیاز می بایست در حضور نماینده کارفرما صورت پذیرد و صورتجلسه شود.
- ۵- در صورت افزایش مصرف گازوئیل بیش از مقدار تعریف شده در بند ۳ پیوست ۲ قرارداد، کارفرما بهای آن را معادل سه برابر قیمت تمام شده محاسبه و در پایان قرارداد (در صورت تمدید قرارداد هر شش ماه یکبار) از محل صورت وضعیت و یا مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود.
- ۶- پیمانکار باید کنترلهای لازم در خصوص عملکرد پرسنل اجرایی و اداری را انجام دهد تا رانندمان کار کاهش نیافته و امکان بارگیری مواد حداقل در ۶ سینه کار به آسیاب ها و سنگ شکن ها و دیوها بصورت تناژی روزانه ۶۰۰ تن (در شرایط نرمال کاری) و بدون تاخیر و در زمان تعیین شده قابل انجام باشد. در غیر اینصورت اگر متوسط مقدار بار دیو شده روزانه کمتر از تناژ درخواستی کارفرما (۶۰۰ تن) باشد و میزان کسر تناژ براساس گزارش دستگاه نظارت در همان روز در سه نسخه (یک نسخه مدیر مجتمع، یک نسخه دستگاه نظارت و یک نسخه پیمانکار) تهیه و ابلاغ می شود و مبلغ جرایم کسری تناژ با نرخ مندرج در ماده ۲ قرارداد در پایان هر ماه از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۷- در صورت عدم تحویل تناژ ماهیانه طبق قرارداد که ناشی از عملکرد پیمانکار باشد حداکثر معادل ۲۰٪ مبلغ کل کسری تناژ ماهیانه با تایید دستگاه نظارت از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۸- با در نظر گرفتن مفاد بندهای مندرج در پیوست شماره ۳ قرارداد، کل جرایم قابل محاسبه پیمانکار در طول مدت قرارداد حداکثر نمی تواند بیشتر از ۱۰٪ مبلغ ناخالص صورت وضعیت های تایید شده در طول دوره قرارداد از سوی دستگاه نظارت باشد.

کارفرما

شرکت سیمان آبیک (سهامی عام)

پیمانکار

شرکت.....

پیوست شماره ۴ - شرح وظایف پیمانکار در بخش ایمنی

- ۱- پیمانکار مکلف است امکانات و منابع مورد نیاز برای انجام اقدامات کنترلی و پیشگیرانه مرتبط با ایمنی را حسب مورد با اعلام و هماهنگی با ناظر، تامین و درخواست نموده و در حوزه کاری خود اجرا کند.
- ۲- هرگاه لازم شود پیمانکاران مختلف در جبهه های کاری با هم همکاری نمایند، هر پیمانکار در محدوده پیمان خود مسئول اجرای کلیه مقررات مرتبط به ایمنی می باشد.
- ۳- پیمانکار متعهد می گردد که کلیه آئین نامه ها و بخشنامه ها و روش جاری و دستورالعمل های سیستم مدیریت ایمنی و بهداشت که از سوی ناظر به وی ابلاغ می گردد را رعایت نماید.
- ۴- پیمانکار متعهد است که ضوابط و مقررات ایمنی و بهداشت را رعایت نموده و تجهیزات ایمنی مورد نیاز را تهیه و چنانچه در این خصوص نیاز به هماهنگی و مساعدت از جانب کارفرما می باشد این امر را کتباً درخواست نماید. لذا مسئولیت هرگونه حوادث ناگوار و جبران خسارت بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص هیچ گونه مسئولیتی ندارد و چنانچه قصور در تهیه لوازم مورد نیاز از جانب پیمانکار موجب تعطیلی کار گردد مطابق بند ۴ پیوست ۳ قرارداد جریمه خواهد شد و جبران خسارت ناشی از توقف کار بر عهده پیمانکار خواهد بود.
- ۵- پیمانکار موظف است نسبت به مشخص کردن حریم خطر به وسیله تابلو و یا علائم هشدار دهنده به نحو مناسب اقدام تا از بروز هرگونه خطر احتمالی پیشگیری لازم به عمل آید.
- ۶- پیمانکار مکلف است کلیه موارد ذیل را تعهد و در اجرا و پیاده سازی آن کلیه اقدامات موثر و لازم را عملی نماید .
- ۷- رعایت آیین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار (وفق ماده ۱۳، ۸۵ و ۹۱).
- ۸- کاهش آمار و شدت حوادث ناشی از کار.
- ۹- تهیه دستورالعمل کار ایمن (پرمیت) و اخذ تاییدیه کارفرما بمعهد مسئول HSE پیمانکار است و پیمانکار متعهد به تهیه و اجرای آن می باشد.
- ۱۰- تهیه و تامین کلیه لوازم ایمنی مورد نیاز برای کار در ارتفاع.
- ۱۱- ارائه آموزشهای ایمنی به پرسنل تحت نظارت و شرکت دادن پرسنل در جلسات آموزشی کارفرما.
- ۱۲- استفاده از کارکنان واجد صلاحیت و آموزش دیده مورد تایید کارفرما.
- ۱۳- اقدام در ایمن سازی محیط کارگاه بر اساس بازدیدهای مراجع ذیصلاح.
- ۱۴- تشکیل جلسه کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار وفق قوانین و مقررات (ماده ۹۳ قانون کار).
- ۱۵- جذب مسئول ایمنی و بهداشت با حفظ و رعایت کلیه شرایط قانونی در تشکیل کمیته مذکور.
- ۱۶- اجرای منظم معاینات قبل از استخدام و ادواری (وفق ماده ۹۲ قانون کار).
- ۱۷- رعایت دستورالعمل ها و روشهای اجرائی فرایند کار از نظر ایمنی.
- ۱۸- پیمانکار مسئول تهیه وسایل و تجهیزات ایمنی کاراز قبیل (دستکش، کلاه، کفش، لباس و ماسک و عینک ، گوشی و مقنعه و سایر وسایل) مطابق دستورالعمل واحد ایمنی و بهداشت شرکت سیمان آبیگ بوده و بایستی آن ها را در حضور نماینده کارفرما در اختیار کارکنان قرار داده و تحویل نماید و مسئول کنترل و نظارت بر استفاده کارکنان از وسایل ایمنی با تائید بر الزامات قانونی می باشد.
- ۱۹- پیمانکار موظف است جهت کلیه کارکنان خود لباس متحدالشکل با آرم شرکت مربوطه تهیه نموده و با همکاری بازرسی شرکت کارفرما جهت کارکنان کارت تردد تهیه نماید و از ورود افراد غیرمجاز خودداری نماید.
- ۲۰- پیمانکار مکلف است براساس دستور العمل اجرایی آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری وزارت کار و امور اجتماعی نسبت به اخذ گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاری اقدام و یک نسخه از تصویر آن را به کارفرما ارائه نماید.

کارفرما

شرکت سیمان آبیگ (سهامی عام)

پیمانکار

شرکت.....

۲۱- پیمانکار در ابتدای قرارداد مکلف به اخذ تاییدیه شروع بکار از واحد HSE می باشد.

۲۲- پیمانکار مکلف به جبران و پرداخت جرائم و خسارت به دلیل عدم رعایت ضوابط HSE به واسطه قصور و کوتاهی خود یا کارکنان که باعث زیان به تجهیزات ، نیروی انسانی و محیط زیست طبق الزامات قانونی و یا ارزش جایگزینی می باشد.

۲۳- اقدام به ایمن سازی محل کار (سینه کارهای معدن) اعم از لقی گیری دیواره های معدن، تسطیح جاده ها به شکل مناسب جهت تردد تمامی وسایل نقلیه داخل معدن و ریشه گذاری تمامی جاده های قابل تردد کامیون ها، خودروهای وانت و سواری به مقدار استانداردهای اعلام شده و رعایت سرعت مجاز حرکت در جاده ها.

پیمانکار

شرکت.....

کارفرما

شرکت سیمان آبیک (سهامی عام)